

四、土地征收方案

单位：公顷、万元、万元/公顷、人

被征收土地涉及的权属单位		乡（镇）	坎山镇、宁围镇、所前镇、新街镇、新塘街道、							
		行政村	群谊村、盈二村、金临湖村、江南村、盛中村、沿江村、五联村、紫霞村、							
征收集体土地总面积		6.9209		权属状况			四至清楚、面积准确、权属无争议			
按区片综合价补偿										
区片级别	地 类	面 积	区片综合价				小计(万元/亩)	小计(万元/公顷)	征地补偿费	
			安置人数(人/亩)	村级补偿资金(万元/亩)	征地安置专项资					
					土地补偿费50%(万元/亩)	安置补助费(万元/人)				
二级	耕地	1.1176	1.52	1.5	1.5	3.34	8.0768	121.152	135.3995	
一级	耕地	0.8253	1.43	1.6	1.6	3.34	7.9762	119.643	98.7414	
一级	耕地	0.3333	2.55	1.6	1.6	3.34	11.717	175.755	58.5791	
一级	耕地	0.2037	1.22	1.6	1.6	3.34	7.2748	109.122	22.2282	
一级	耕地	1.5103	1.1	1.6	1.6	3.34	6.874	103.11	155.727	
一级	耕地	0.1307	1.49	1.6	1.6	3.34	8.1766	122.649	16.0302	
一级	耕地	2.1333	1.99	1.6	1.6	3.34	9.8466	147.699	315.0863	
一级	耕地	0.6667	1.66	1.6	1.6	3.34	8.7444	131.166	87.4484	
面积小计		6.9209		征地补偿费合计				889.2401		

其他补偿安置费用			
政府承担的被征地农民基本生活保障资金	1009.1252	青苗及地上附着物补偿	235.3
征地调节资金	199.25		
征地总费用	2332.9153	每公顷征地费用	337.0826
需要安置的农业人口数	169人	需要安置的劳动力人数	118人
安置途径	货币安置	169人	
	农业安置(开发安置)		
	社会保险安置	169人	
	留地安置	(留地面积、涉及村数)	
	其他		
备注	1、征收补偿标准及依据、基本生活保障制度：萧政发（2010）45号文件规定执行、区委办（2003）56号		

填表责任人:张华莹

审核责任人:郑艳